

Znak: AB.6740.88.2020

DECYZJA Nr 151/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1186 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 roku, poz. 256 t.j.), po rozpoznaniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 11-02-2020r. (nr rej. organu: 03051/2020)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Dom Pomocy Społecznej w Skrzynnie
Skrzynno 13
98-311 Ostrówek

obejmujące:

Wykonanie robót budowlanych polegających na powiększeniu otworu okiennego w budynku administracyjnym DPS w Skrzynnie, zlokalizowanego na działce o nr geod. 1470, obręb Skrzynno, gmina Ostrówek

autorzy projektu:

- **Lukasz Wincenty Kałwak, specjalność architektoniczna**, upr. bud. Nr 1/85/UW, zaświadczenie o wpisie do Opolskiej Okręgowej Izby Architektów Nr OP-0095
 - **Zbigniew Matys, specjalność konstrukcyjno-budowlana**, upr. bud. Nr OPL/1174/PBKb/15, zaświadczenie o wpisie do Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr OPL/BO/0101/09
- (nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane :

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z art. 28 ustawy Prawo budowlane;
 - 2) zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie na gruncie projektowanej inwestycji oraz dokonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
 - 3) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, oraz sztuką budowlaną;
 - 4) należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych;
 - 5) w przypadku powstania w trakcie prowadzenia robót budowlanych odpadów (np. mas ziemnych) należy z nimi postępować zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o odpadach;
 - 6) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
 - 7) w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zapewnić ochronę elementów środowiska: gleby, powietrza, zieleni i stosunków wodnych zgodnie z ustawą o ochronie przyrody oraz zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska;
 - 8) przechowywać przez okres istnienia inwestycji dokumentów oraz opracowań projektowych i dokumentów technicznych robót budowlanych wykonywanych w trakcie jej użytkowania;
 - 9) przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane;
 - 10) decyzja niniejsza wygasa w przypadkach określonych w art. 37 ust. 1 pkt. 1 Prawo budowlane – jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata;
 - 11) roboty budowlane należy prowadzić przestrzegając obowiązujących przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - 12) w czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać praw osób trzecich.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych:~~

Uzasadnienie:

W dniu 11.02.2020 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek (nr rej.: 03051/2020) o pozwolenie na wykonanie robót budowlanych polegających na powiększeniu otworu okiennego w budynku administracyjnym DPS w Skrzynnie, zlokalizowanego na działce o nr geod. 1470, obręb Skrzynno, gmina Ostrówek, inwestor: Dom Pomocy Społecznej w Skrzynnie, Skrzynno 13, 98-311 Ostrówek, reprezentowany przez pełnomocnika: Pan Zbigniew Matys.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawo budowlane, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębnej decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza:

1. zgodność projektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
2. zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3. kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7;
4. wykonanie - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2, także sprawdzenie projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7;

W razie stwierdzenia naruszeń, w zakresie określonym w ust. 1, organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada postanowieniem obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia, a po jego bezskutecznym upływie wydaje decyzję o odmowie zatwierdzenia projektu i udzielenia pozwolenia na budowę (art. 35 ust. 3).

W postępowaniu w sprawie dotyczącej pozwolenia na budowę interes prawny ustala się w oparciu o art. 28 ust. 2 Prawa budowlanego, który jest przepisem szczególnym względem art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzając związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu. Obszar ten ustala się na podstawie przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

Po ustaleniu kręgu stron postępowania organ działając na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256 t.j.) pismem z dnia 21-02-2020 r. poinformował strony o wszczęciu postępowania w sprawie przedmiotowego wniosku.

Obszar oddziaływania nie wykracza poza granice działki do której inwestor posiada tytuł prawny. Planowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

Reasumując, wniosek jest kompletny pod względem formalno-prawnym, dokumentacja projektowa jest zgodna z obowiązującymi przepisami i spełnia warunki wynikające z art. 33 oraz 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 35. ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz art. 32 ust. 4, organ administracji architektoniczno-budowlanej nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wobec powyższego orzeczono jak na wstępie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. S. STROSIY
Ariety D. ...
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej, na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019r. poz. 1000 ze zm.)

Otrzymują :

1. Inwestor:
Dom Pomocy Społecznej w Skrzynnie, Skrzynno 13, 98-311 Ostrówek
reprezentowany przez pełnomocnika: Pan Zbigniew Matys
2. Powiat Wieluński, Pl. Kazimierza Wielkiego 2, 98-300 Wieluń
3. a/a
(adresy wg odrębnego wykazu w aktach sprawy)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wieluniu
2. Urząd Gminy w Ostrówku
3. Urząd Gminy w Ostrówku – Wydział Finansowy

Załącznik:

1. projekt budowlany - a/a szt. 1, PINB szt. 1, Inwestor szt. 2

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane)

PROJEKT BUDOWLANY

Temat	Wykonanie robót budowlanych polegających na powiększeniu otworu okiennego w budynku administracyjnym DPS w Skrzynnie obiekt kat IX
Lokalizacja	Działka nr 1470 obr. Skrzynno, gm. Ostrówek
Inwestor	Dom Pomocy Społecznej w Skrzynnie Skrzynno 13 98-311 Ostrówek

Opracował	mgr inż. Anna Matys
branża	Projektant
Architektoniczna	19.12.2019r mgr inż. arch. Łukasz Kalwak Uprawniony projektant mgr inż. arch. Łukasz Kalwak nr upr. 1/85/UW
Konstrukcyjna	19.12.2019r mgr inż. Zbigniew Matys nr upr. OPL/1174/PBKb/15 mgr inż. Zbigniew Matys Uprawniony projektant nr ewid. OPL/80/U101/05

Spis zawartości projektu

- Strona tytułowa
- Spis zawartości
- I. Informacje ogólne
- II. Projekt zagospodarowania działki
- III. Projekt architektoniczno – budowlany
- IV. Informacja dotycząca planu BIOZ
- Uprawnienia projektantów

Skomlin grudzień 2019r

STAROSTWO POWIATOWE
w WIELUNIU

Załącznik Nr 1 do decyzji
z dnia 02.03.2020. Nr 151/2020
pozwolenia na budowę

Spis treści

STRONA TYTUŁOWA.....	1
SPIS TREŚCI.....	2
I. INFORMACJE OGÓLNE.....	3
1 Przedmiot i zakres opracowania.....	3
2 Podstawa opracowania	3
II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	4
STRONA TYTUŁOWA.....	4
1 Przedmiot inwestycji.....	5
2 Istniejący stan zagospodarowania działki i jego ewentualne zmiany.	5
3 Projektowane zagospodarowanie działki	5
3.1 Ukształtowanie terenu i zieleni	5
3.2 Układ komunikacyjny	5
3.3 Sieci uzbrojenia terenu	5
3.4 Odwodnienie terenu	5
4 Zestawienie powierzchni poszczególnych elementów zagospodarowania działki.....	5
5 Inne dane charakteryzujące zagospodarowywany teren.....	5
5.1 Informujące odnośnie stref ochrony konserwatorskiej.....	5
5.2 Dane o wpływie eksploatacji górniczej	5
5.3 Urządzenia melioracyjne.....	5
5.4 Lokalizacja.....	6
5.5 Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia	6
6 Informacje o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.....	6
Projekt zagospodarowania działki – część rysunkowa.....	7
Z-00 Projekt zagospodarowania działki	7
III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNY	8
STRONA TYTUŁOWA.....	8
1 Inwentaryzacja i ekspertyza stanu technicznego budynku	9
1.1 Inwentaryzacja budynku	9
1.2 Kategoria geotechniczna obiektu, warunki i sposób jego posadowienia	9
1.3 Elementy konstrukcyjne budynku	9
1.4 Elementy wykończenia wewnętrznego i zewnętrznego	9
1.5 Instalacje	10
1.6 Ocena stanu technicznego budynku	10
2 Część architektoniczno-konstrukcyjna	11
2.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu, jego kubatura i zestawienie powierzchni	11
2.2 Rozwiązanie architektoniczno-budowlane określające formę i funkcję obiektu, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań zawartych w art.5 ust.1 ustawy Prawo budowlane	11
Opinia geotechniczna.....	12
2.3 Normy	12
Zakres robót do wykonania.....	12
2.4 Oświetlenie i nasłonecznienie	12
2.5 Instalacje	12
2.6 Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	12
2.7 Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.	13
2.8 Charakterystyka energetyczna budynku	13
2.9 Uwagi końcowe.....	13
3 Oświadczenie projektanta	14
Projekt architektoniczno-konstrukcyjny – część rysunkowa	15
Rysunki inwentaryzacyjne	15
I-01 Rzut parteru.....	15
I-02 Elewacje	16
Rysunki architektoniczne.....	17
A-03 Rzut parteru.....	17
A-04 Elewacje	18
IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BIOZ.....	19
Wytczne do opracowania planu BIOZ	20
Uprawnienia projektantów.....	21

I. Informacje ogólne

1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Wykonanie robót budowlanych polegających na powiększeniu otworu okiennego w budynku administracyjnym DPS w Skrzynnie na działce nr 1470, obr. Skrzynno, gmina Ostrówek”.

Projekt swoim zakresem obejmuje:

- 1 – Informacje ogólne
- 2 – Część architektoniczno-konstrukcyjną

2 Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie Inwestora
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:1000
- obowiązujące normy i normatywy dla budownictwa
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny podlegać budynki i ich usytuowanie.

II. Projekt zagospodarowania działki

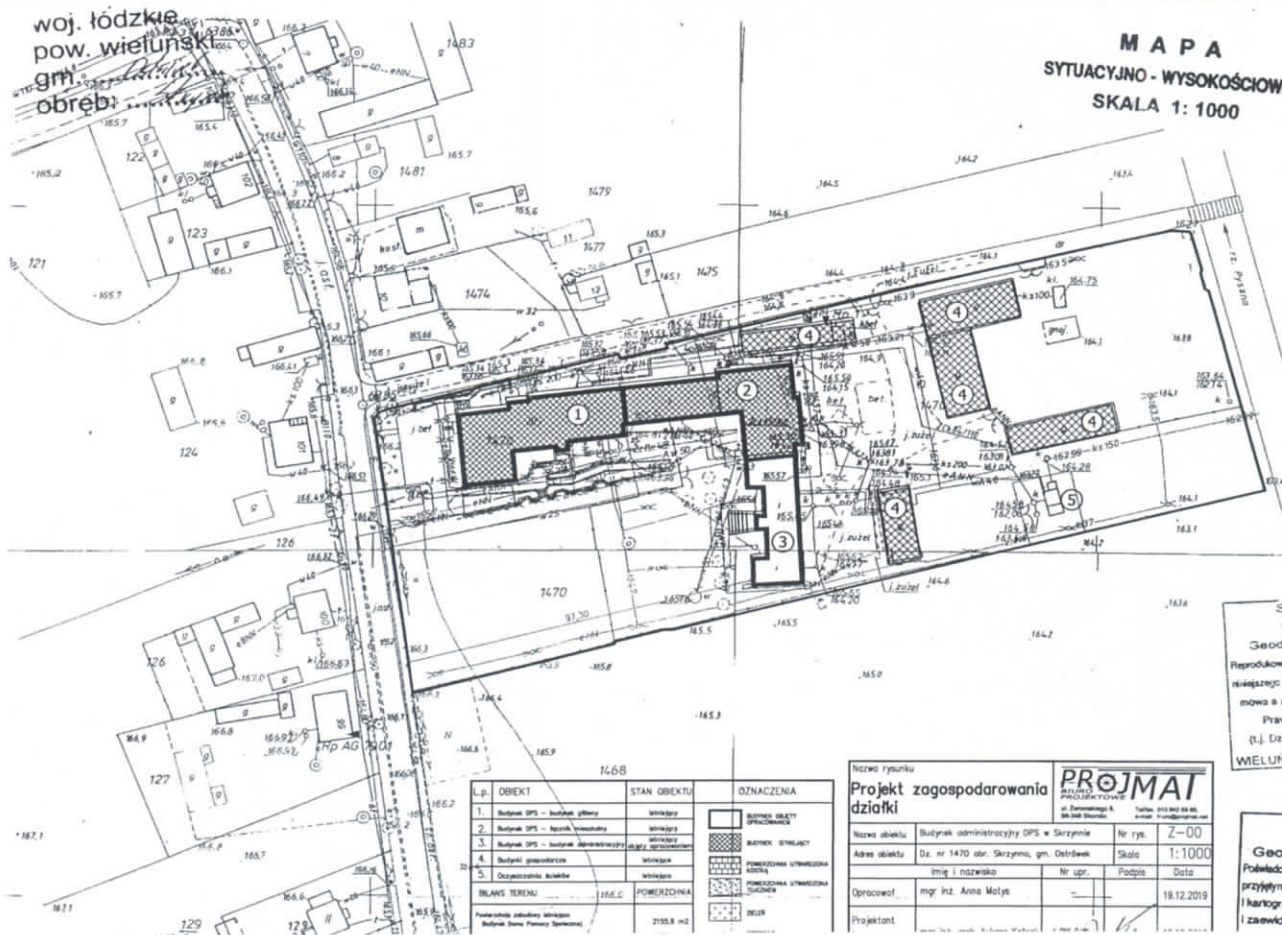
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Temat	Projekt zagospodarowania działki
Obiekt	Budynek administracyjny DPS w Skrzynnie
Lokalizacja	Działka nr 1470 obr. Skrzynno, gm. Ostrówek
Inwestor	Dom Pomocy Społecznej w Skrzynnie Skrzynno 13 98-311 Ostrówek

Opracował	mgr inż. Anna Matys
branża	Projektant
Architektoniczna	19.12.2019r mgr inż. arch. Łukasz Kalwak Uprawniony Projektant Nr upr. 1/85/U.W. mgr inż. arch. Łukasz Kalwak nr upr. 1/85/UW

woj. łódzkie
pow. wieluński
gm. Wieluń
obręb. 1000

MAPA **SITUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA** **SKALA 1: 1000**



mgr inż. Anna Małysz
uprawniona do sporządzania
dokumentacji w dziedzinie
konstrukcyjnej, budowlanej
i inżynierskiej
dotyczy: 1000
dotyczy: 1000

Załącznik Nr 1 do umowy
z dnia 15.07.2013
pozwolenie na budowę

z up. Starosta
Starosta Wieluński
Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Starosta Wieluński
Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Reprodukcja, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia o którym
mowa w art. 16 ustawy z dnia 17 maja 1969r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne
(t.j. Dz. U. z 2019r. Nr 193, poz. 1287)
WIELUŃ 15.07.2013

Starosta Wieluński
Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
Pobledza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego w dniu
i zewidencjonowanym

Lp.	OBJEKT	STAN OBJEKTU	OZNACZENIA
1.	Budynki DPS - budynki ogólnego przeznaczenia	Wzniesiony	BUDYNKI OGÓLNEGO PRZEZNACZENIA
2.	Budynki DPS - budynki mieszkalne	Wzniesiony	BUDYNKI MIESZKALNE
3.	Budynki DPS - budynki administracyjne	Wzniesiony	BUDYNKI ADMINISTRACYJNE
4.	Budynki gospodarcze	Wzniesiony	BUDYNKI GOSPODARSTWA
5.	Ogrodzenia i płoty	Wzniesiony	OGRODZENIA I PŁOTY
BILANS TERENU		1:1000	POMIĘRZONIA
Powierzchnia zabudowy (m ²)		2150,8	m ²

Nazwa tytułu
Projekt zagospodarowania działki

Nazwa obiektu: Budynki administracyjne DPS w Szarym
Adres obiektu: Dział nr 1470 obr. Szarym, gm. Olsztyn
Imię i nazwisko: mjr inż. Anna Małysz
Opracował: mjr inż. Anna Małysz
Projektant: mjr inż. Anna Małysz

Nr rys. Z-00
Skala 1:1000
Data 18.12.2019

III. Projekt architektoniczno - konstrukcyjny

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY

Temat	Projekt architektoniczno-konstrukcyjny
Obiekt	Budynek administracyjny DPS w Skrzynnie
Lokalizacja	Działka nr 1470, obr. Skrzynno, gm. Ostrówek
Inwestor	Dom Pomocy Społecznej w Skrzynnie Skrzynno 13 98-311 Ostrówek

Opracował	mgr inż. Anna Matys
branża	Projektant
Architektoniczna	19.12.2019r mgr inż. arch. Lukasz Kalwak Uprawniony projektant Nr upr. 1/85/U.W. mgr inż. arch. Lukasz Kalwak nr upr. 1/85/UW
Konstrukcyjna	19.12.2019r mgr inż. bud. Zbigniew Matys uprawnienia budowlane w zakresie bud. ograniczeń w zakresie konstrukcyjnych nr ewid. OPL/1174/PBKb/15 członek OOIB nr ewid. OPL/1174/PBKb/15

1 Inwentaryzacja i ekspertyza stanu technicznego budynku

1.1 Inwentaryzacja budynku

1.1.1 Opis ogólny budynku, przeznaczenie, program użytkowy, kubatura i zestawienie powierzchni

Budynek Domu Pomocy Społecznej zlokalizowany jest na działce nr 1470 w miejscowości Skrzynno, gmina Ostrówek. Został on wybudowany i częściowo odbudowany w latach 1990-2006. Jest to budynek który składa się z 3 części.- budynku głównego, łącznika mieszkalnego i budynku administracyjnego. Roboty budowlane związane z powiększeniem otworu okiennego będą w budynku biurowym.

Budynek administracyjny jest 3 kondygnacyjny i na 2 kondygnacjach znajdują się pomieszczenia biurowe, poddasze jest nieużytkowe.

Przeznaczenie budynku – zaplecze administracyjno-biurowe

1.1.2 Zestawienie powierzchni i kubatur

b) Powierzchnia użytkowa	611,4 m ²
c) Powierzchnia zabudowy	492,0 m ²
d) Kubatura pomieszczeń	1937,00 m ³
e) Wysokość budynku	9,62 m.

1.2 Kategoria geotechniczna obiektu, warunki i sposób jego posadowienia

Warunki gruntowe: - proste warunki gruntowe. Ustalono pierwszą kategorię geotechniczną. Istniejące podłoże gruntowe nadaje się do budowy schodów zewnętrznych.

1.3 Elementy konstrukcyjne budynku

1.3.1 Fundamenty

Fundamenty kamienno – betonowe - w dobrym stanie technicznym

1.3.2 Ściany

- ściany zewnętrzne trójwarstwowe z cegły,
- ściany wewnętrzne budynku z cegły ,

Ściany w dobrym stanie technicznym.

1.3.3 Podciągi schody

Podciągi - żelbetowe, schody żelbetowe - w dobrym stanie technicznym.

1.3.4 Wieżba dachowa

Wieżba dachowa drewniana - w dobrym stanie technicznym

1.3.5 Nadproża

Nadproża nad otworami okiennymi i drzwiowymi typu L19 - w dobrym stanie technicznym.

1.3.6 Stropy

Stropy prefabrykowane - w dobrym stanie technicznym.

1.3.7 Kominy

Kominy ceglane - w dobrym stanie technicznym

1.3.8 Schody

Schody zewnętrzne: żelbetowe

Schody wewnętrzne: żelbetowe

Schody w dobrym stanie technicznym

1.4 Elementy wykończenia wewnętrznego i zewnętrznego

Elementy wykończenia wewnętrznego

- tynki cem-wap.
- malowanie – farby wapienne i emulsyjne,
- stolarka drzwiowa – drewnopochodne
- posadzki betonowe, z płytek ceramicznych.

Elementy wykończenia zewnętrznego

- tynk cementowy,
- stolarka okienna drewniana i PCV
- parapety zewnętrzne stalowe,
- pokrycie dachu blacha stalowa,

Elementy wykończenia wewnętrznego i zewnętrznego w dobrym stanie technicznym.

1.5 Instalacje

Do budynku jest podłączona instalacja wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna. Budynek posiada instalację odgromową.

1.6 Ocena stanu technicznego budynku

Szczegółowe oględziny budynku, zlokalizowanego na działce nr 1470 w miejscowości Skrzynno, gmina Ostrówek., wykazały, że stan techniczny budynku nie zagraża bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi, jest w dobrym stanie technicznym i nadaje się do wykonania robót budowlanych związanych z powiększeniem otworu okiennego.

2 Część architektoniczno-konstrukcyjna

2.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu, jego kubatura i zestawienie powierzchni

2.1.1 Przeznaczenie i program użytkowy

Program użytkowy ustalony został przez Inwestora. Program ten zakłada powiększenie istniejącego otworu okiennego w ścianie zewnętrznej od strony wschodniej.

Przeznaczenie budynku nie zmienia się.

2.1.2 Zestawienie powierzchni i kubatur

b) Powierzchnia użytkowa	611,4 m ²
c) Powierzchnia zabudowy	492,0 m ²
d) Kubatura pomieszczeń	1937,00 m ³
e) Wysokość budynku	9,62 m.

2.2 Rozwiązanie architektoniczno-budowlane określające formę i funkcję obiektu, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań zawartych w art.5 ust.1 ustawy Prawo budowlane

2.2.1 Rozwiązanie architektoniczno-budowlane określające formę i funkcję obiektu

Projektowane powiększenie otworu okiennego budynku w ścianie wschodniej mają na celu poprawę komfortu użytkowników obiektu.

Ogólna funkcja obiektu - bez zmian.

2.2.2 Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowane powiększenie otworu okiennego ma na celu poprawę komfortu użytkowników obiektu.

2.2.3 Sposób spełnienia wymagań określonych w ustawie Prawo budowlane (Art. 5)

2.2.3.1 Wymagania podstawowe

a) Bezpieczeństwo konstrukcji

Projektowane powiększenie otworu okiennego budynku nie ingerują w konstrukcję budynku.

b) Bezpieczeństwo pożarowe

Projektowane powiększenie otworu okiennego budynku nie ma wpływu na bezpieczeństwo pożarowe. Projektowany budynek spełnia wymogi dotyczące odległości od innych budynków.

c) Bezpieczeństwo użytkowania:

- materiały wykończeniowe okna, parapetów zaprojektowano z materiałów bezpiecznych dla użytkowania,

d) Wymagania dotyczące warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska

- materiały użyte powinny posiadać odpowiednie świadectwa i aprobaty techniczne aby nie stanowił zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników ,
- budynek nie wymaga uzgodnienia pod względem higienicznym i zdrowotnym oraz przepisami BHP i ergonomii gdyż powiększenie otworu okiennego nie powoduje zmian w funkcjonowaniu budynku pod względem przepisów sanitarnych i BHP

2.2.3.2 Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu w zakresie

a) Zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz w energię cieplną

- na dotychczasowych zasadach

b) Usuwanie ścieków, wody opadowej i odpadów

- na dotychczasowych zasadach

2.2.3.3 Możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektów

Rozwiązania projektowe zapewniają możliwość utrzymania właściwego stanu technicznego obiektu. Do obowiązku użytkownika obiektu należy utrzymanie właściwego stanu technicznego obiektu.

2.2.3.4 Ochrona obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz obiektów objętych ochroną konserwatorską; ochrona dóbr kultury

Budynek i teren inwestycji nie są zabytkami i nie są wpisane do żadnej ewidencji rejestru zabytków.

2.2.3.5 Odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej

Projektowane roboty budowlane nie zmieniają wymiarów zewnętrznych budynku.

2.2.3.6 Ochrona uzasadnionych interesów osób trzecich

Projektowana inwestycja nie narusza występujących w obszarze obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich. Projektowane roboty wraz z zagospodarowaniem terenu nie pozbawia osób trzecich:

- dostępu do dróg publicznych,
- dostępu do gminnych wodociągów,
- dostępu do punktów odbioru energii elektrycznej,
- dopływu światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujących się na działkach sąsiednich oraz umożliwia dalszą optymalną i prawidłową zabudowę tych działek,
- dostępu do łączności radiowej, telewizyjnej oraz telefonicznej,

2.2.3.7 Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy

Warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy zostały opisane w części poświęconej „Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”

Opinia geotechniczna

Nie opracowano opinii geotechnicznej gdyż zakres robót nie ma wpływu na istniejące podłoże gruntowe ani na fundamenty budynku.

2.3 Normy

Podstawowe obciążenia działające na konstrukcję obiektu ustalono w oparciu o Polskie Normy i wytyczne branżowe

Zakres robót do wykonania

2.3.1 Roboty rozbiórkowe

Powiększenie otworu okiennego wymaga przeprowadzenia następujących robót rozbiórkowych:

- roboty rozbiórkowe nie ingerują w układ konstrukcyjny budynku (istniejące nadproże okienne nie będzie naruszone) ,
- demontaż istniejącego okna
- rozbiórka istniejących parapetów
- rozbiórka ściany pod oknem

2.3.2 Roboty wykończeniowe

2.3.2.1 Tynki zewnętrzne i wewnętrzne na ościeżach

Tynki zewnętrzne i wewnętrzne – tynki cem-wap.

2.3.2.2 Parapety

- parapety zewnętrzne - stalowe
- parapety wewnętrzne - PCV

2.3.2.3 Stolarka okienna

Stolarka okienna zewn. typowa PCV

2.3.2.4 Kolorystyka

Stolarka okienna – kolor biały

Ościeża - kolor istniejących ścian

2.4 Oświetlenie i nasłonecznienie

Powiększenie otworu okiennego nie powoduje pogorszenia oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych do czasowego pobytu ludzi.

2.5 Instalacje

Nie projektuje się żadnych nowych instalacji

2.6 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projektowane powiększenie otworu okiennego nie wpływa i nie pogarsza warunków ochrony p. pożarowej budynku.

2.7 Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Projektowana inwestycja nie powoduje zagrożeń w następujących kategoriach:

- a) zanieczyszczania wód gruntowych - woda z wodociągu gminnego, odprowadzenie ścieków do własnej oczyszczalni ścieków,
- b) emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych – w obiekcie nie instaluje się urządzeń, które mogą stanowić źródło zanieczyszczeń gazowych i pyłowych;
- c) wytwarzanie odpadów stałych - odpady bytowe będą gromadzone w pojemnikach na nieczystości stałe, wywóz nieczystości zapewniony przez uprawnione jednostki;
- d) emisja hałasu, wibracje i promieniowanie /w szczególności jonizujące/, zakłóceń elektromagnetycznych i inne – w obiekcie nie występują źródła pola elektromagnetycznego, wibracji;
- e) wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym: glebę, wody powierzchniowe i podziemne – wody opadowe z połaci dachowej będą odprowadzane powierzchniowo na działkę należącą do inwestora, obiekt nie będzie wpływał w istotny sposób na istniejący drzewostan.

2.8 Charakterystyka energetyczna budynku

Zakres robót związany z powiększeniem otworu okiennego nie wymaga przeprowadzenia charakterystyki energetycznej budynku ani analizy racjonalnego wykorzystania źródła ciepła.

2.9 Uwagi końcowe

- a) Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.
- b) Przy pracach budowlanych szczególnie należy zachować wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy, a wszelkie prace wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane;
- c) Zabronione jest wbudowanie w obiekt materiałów i urządzeń nie dopuszczonych do zastosowania w budownictwie i nie posiadających stosownych atestów;
- d) Dokonywanie jakichkolwiek zmian i odstępstw od projektu oraz warunków określonych w decyzji o pozwoleniu na budowę jest naruszeniem prawa budowlanego /i pokrewnych/, prawa autorskiego i podlega konsekwencjom prawnym;
- e) Niniejszy projekt chroniony jest prawem autorskim i dokonywanie jakichkolwiek zmian bez zgody autorów jest zabronione.

mgr inż. arch. Łukasz Kałwak
Uprawniony Projektant
Nr upr. 1/85/U.W.

mgr inż. bud. Zbigniew Matyja
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. 00174/86kb/15
członek OOPB nr ewid. OPL/BO/0101/0

3 Oświadczenie projektanta

19 grudzień 2019 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

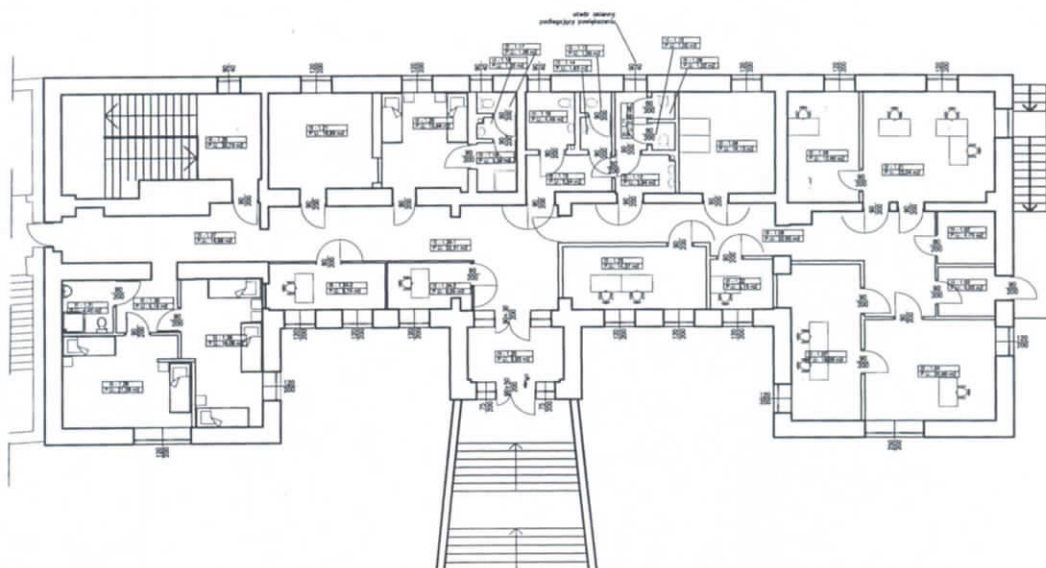
Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity Dz. U. 2017, poz. 1332), oświadczam że:

Temat	Wykonanie robót budowlanych polegających na powiększeniu otworu okiennego w budynku administracyjnym DPS w Skrzynnie obiekt kat IX
Lokalizacja	Działka nr 1470 obr. Skrzynno, gm. Ostrówek
Inwestor	Dom Pomocy Społecznej w Skrzynnie Skrzynno 13 98-311 Ostrówek

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

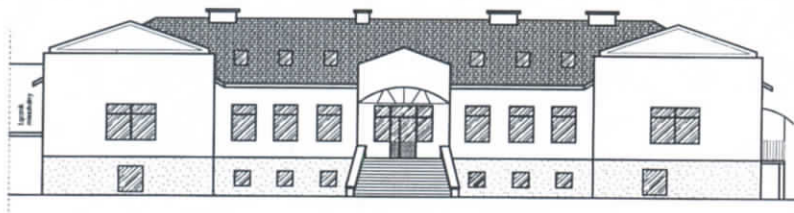
branża	Projektant
Architektoniczna	mgr inż. arch. Łukasz Kalwak Upoważniony Projektant Nr upr. 1/85/O.U.W. 19.12.2019r
Konstrukcyjna	mgr inż. bud. Zbigniew Matys uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. OPL/1174/PBKb/15 członek OOBB nr ewid. OPL/BO/0101/09 19.12.2019r

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - BUDYNKU ADMINISTRACJI		
PANTER		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia obliczona (m ²)
B-1.01	Pokój 4 - Pom. biurowe	23,04
B-1.02	Pokój 4 - Pom. socjalne	4,75
B-1.03	Wiatrołap	5,03
B-1.04	Pokój 1 - Pokój dyktanta	20,90
B-1.05	Pokój 5 - Pom. biurowe	12,60
B-1.06	Komunikacja	32,85
B-1.07	Pokój 2 - Sekretariat	18,06
B-1.08	Pokój 3 - Pom. Prac. Socjaln.	16,13
B-1.09	WC personelu	1,02
B-1.10	WC personelu	1,02
B-1.11	Komunikacja	2,99
B-1.12	Przedpokój	3,94
B-1.13	WC personelu	1,06
B-1.14	Przedpokój	1,63
B-1.15	Przedpokój	5,54
B-1.16	WC pacjentów	4,48
B-1.17	WC	1,36
B-1.18	Przedpokój	1,30
B-1.19	Lazienka	3,39
B-1.20	Pokój męszczyzny 9	13,88
B-1.21	Pokój - Gabinet stomatologiczny	16,85
B-1.22	Pokój 7 - Pom. biurowe	5,15
B-1.23	Pokój 8 - Pom. biurowe	14,37
B-1.24.1	Komunikacja	32,31
B-1.24.2	Pokój Psychologa	8,74
B-1.24.3	Pokój Pedagoga	6,05
B-1.25	Wiatrołap	8,63
B-1.26	Komunikacja	30,73
B-1.27	Komunikacja	18,99
B-1.28	Pokój męszczyzny 1	18,08
B-1.29	Pokój męszczyzny 2	21,58
B-1.30	Przedpokój	5,19
B-1.31	Lazienka	4,40
RAZEM		364,04

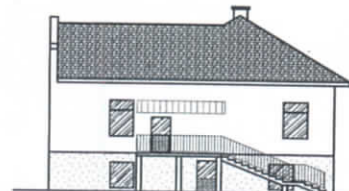


Nazwa rysunku		Inwentaryzacja	
Rzut parteru		PROJMAT	
Budynek administracji		ul. Rozumowskiego 6 00-340 Warszawa	
Nazwa obiektu		Budynek administracyjny DPS w Skrzynku	Nr rys. 1-01
Adres obiektu		Os. nr 1470 obr. Skrzynka, gm. Ostrołęka	Skala 1:150
Opracował		mgr inż. Anna Matys	Podpis Data 19.12.2019

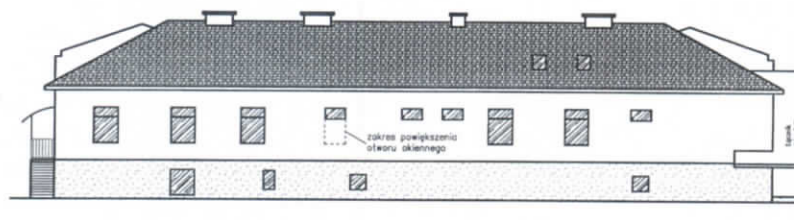
Elewacje zachodnia



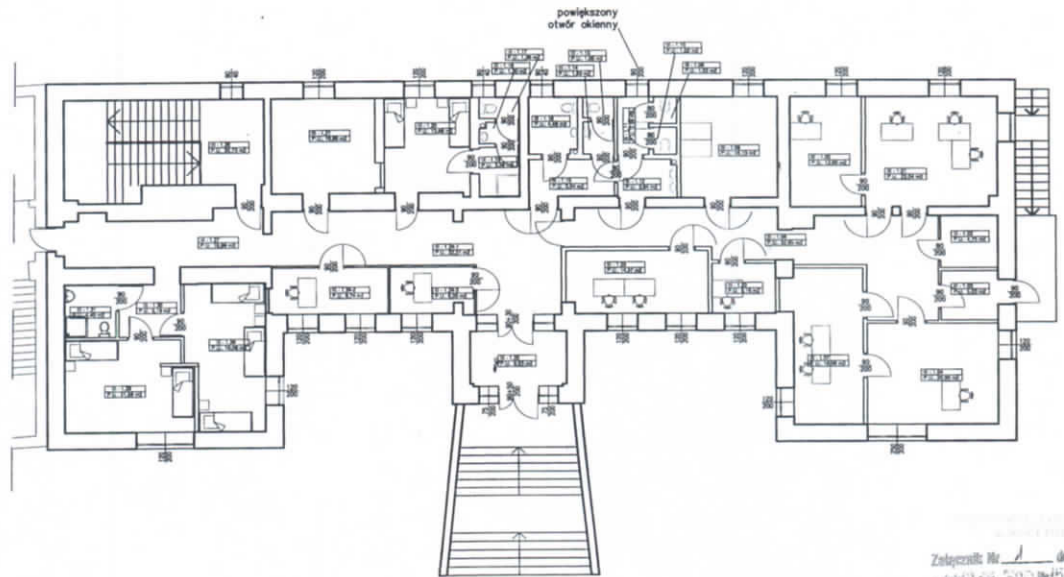
Elewacje południowa



Elewacje wschodnia



Nazwa rysunku	Inwentaryzacja	PROJMAT BUREAU PROJEKTOWE ul. Zamkowa 6 80-005 Szczecin Telefon: 091 432 89 86 e-mail: biuro@projmat.pl	
Nazwa obiektu	Budynek administracyjny DPS w Szarym	Nr rys.	I-02
Adres obiektu	Os. nr 1470 obr. Szarym, gm. Ostrowek	Skala	1:200



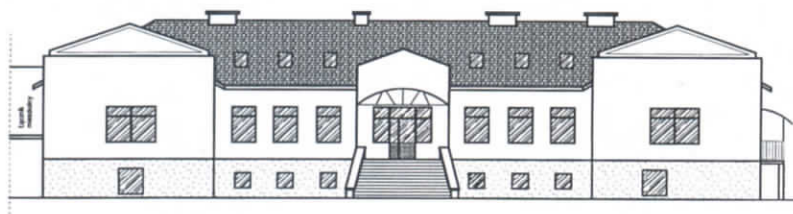
ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - BUDYNKU ADMINISTRACJI

PARTER		
Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia obliczona (użytkowa)
B-1.01	Pokój 4 - Pom. biurowe	23,04
B-1.02	Pokój 4 - Pom. socjalne	4,15
B-1.03	Włazło	5,03
B-1.04	Pokój 1 - Pokój dyrektora	20,90
B-1.05	Pokój 5 - Pom. biurowe	12,60
B-1.06	Komunikacja	32,65
B-1.07	Pokój 2 - Sekretariat	18,06
B-1.08	Pokój 6 - Pom. Prac. Socjaln.	16,13
B-1.09	WC personelu	1,02
B-1.10	WC pacjentów	1,02
B-1.11	Komunikacja	2,99
B-1.12	Przedśionek	3,84
B-1.13	WC personelu	1,06
B-1.14	Przedśionek	1,63
B-1.15	Przedśionek	5,54
B-1.16	WC pacjentów	4,48
B-1.17	WC	1,36
B-1.18	Przedśionek	1,30
B-1.19	Łazienka	3,30
B-1.20	Pokój mieszkalny 3	13,88
B-1.21	Pokój - Gabinet stomatologiczny	16,85
B-1.22	Pokój 7 - Pom. biurowe	5,15
B-1.23	Pokój 8 - Pom. biurowe	14,37
B-1.24.1	Komunikacja	32,31
B-1.24.2	Pokój Psychologa	6,74
B-1.24.3	Pokój Pedagoga	6,05
B-1.25	Włazło	6,63
B-1.26	Komunikacja	30,73
B-1.27	Komunikacja	16,99
B-1.28	Pokój mieszkalny 1	16,08
B-1.29	Pokój mieszkalny 2	21,56
B-1.30	Przedśionek	5,19
B-1.31	Łazienka	4,40

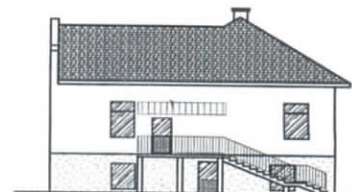
Załącznik Nr. 1 do projektu
X 100/05 500 00 00 00
pozwolenia na budowę

Nazwa rysunku		Architektura	
Rzut portu		PROJMAI	
Budynek administracji		ul. Zamkowy 6 00-000 Warszawa	
Nazwa obiektu	Budynek administracyjny DPS w Skrzynie	Nr rys.	A-1
Adres obiektu	Sk. nr 1470 ul. Skrzynia, gm. Górniki	Skala	1:1
Imię i nazwisko		Nr upr.	Podpis
Opracował		mgr inż. Anna Matys	18.12.12

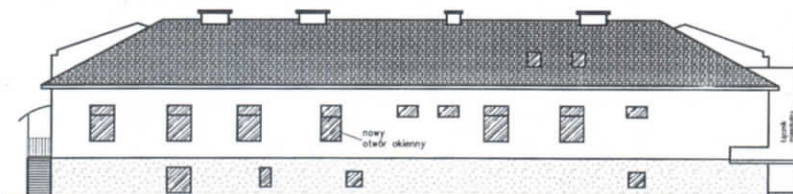
Elewacje zachodnia



Elewacje południowa



Elewacje wschodnia



Nazwa rysunku	Architektura	PROJMAT BUDOWLANOŚĆ PROJEKTOWANIE	
Elewacje Budynek administracji		ul. Zamysłowska 6 85-046 Olsztyn	Telefon: 022 842 88 88 e-mail: biuro@projmat.pl
Nazwa obiektu	Budynek administracyjny DPS w Skrzyniu	Nr rys.	A-04
Adres obiektu	Dz. nr 1470 obr. Skrzynia, gm. Olsztyn	Skala	1:200
Imię i nazwisko		Nr upr.	Podpis
Opracował: mgr inż. Anna Motys		..	Data 19.12.2019

IV. Informacja dotycząca planu BIOZ

STRONA TYTUŁOWA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DLA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI

Nazwa inwestycji	Wykonanie robót budowlanych polegających na powiększeniu otworu okiennego w budynku administracyjnym DPS w Skrzynnie
Obiekt	Budynek administracyjny DPS w Skrzynnie
Lokalizacja	Działka nr 1470 obr. Skrzynno, gm. Ostrówek
Inwestor	Dom Pomocy Społecznej w Skrzynnie Skrzynno 13 98-311 Ostrówek

Projektant:	mgr inż. arch. Łukasz Kalwak nr upr. 1/85/UW	mgr inż. arch. Łukasz Kalwak Uprawniony Projektant Nr upr. 1/85/UW. 19.12.2019r
Projektant:	mgr inż. Zbigniew Matys Nr upr. OPL/1174/PBKb/15	mgr inż. bud. Zbigniew Matys uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej budowlanej nr ewid. OPL/1174/PBKb/15 członek OOIB nr ewid. OPL/80/0101/09 19.12.2019r

Wytyczne do opracowania planu BIOZ

Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 120 poz. 1126 z 2003 r.)

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

- roboty rozbiórkowe,
- roboty wykończeniowe

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejący budynek administracyjny - przedmiot opracowania.

3. Elementy zagospodarowania działki które, mogą stwarzać zagrożenie bezp. i zdrowia ludzi.

Nie występują.

4. Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych

- prowadzenie prac na wysokości, a w szczególności:
 - demontaż okna: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
 - rozbiórka ścian: niebezpieczeństwo upadku z rusztowań
 - roboty tynkarskie: niebezpieczeństwo upadku z rusztowania

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- kierownik zobowiązany jest do opracowania planu „BIOZ” zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych.
- w czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- należy wywiesić stanowiskowe instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy, instrukcje prac związanych ze stosowaniem niebezpiecznych substancji chemicznych, zawarte w kartach charakterystyki substancji i preparatów.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.

- roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, posiadającej odpowiednie uprawnienia,
- należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych,
- na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze
- przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami, z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości, lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą.
- należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- należy oznakować i wydzielić strefy niebezpieczne na terenie prowadzonych robót;
- należy dokonywać systematycznych kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy, stanu technicznego maszyn i urządzeń.